

# SPIS TREŚCI

## OPISU TECHNICZNEGO DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1.	Podstawa opracowania.....	3
2.	Przedmiot i zakres opracowania .....	3
3.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.....	3
3.1.	Zestawienie powierzchni pomieszczeń.....	4
4.	Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.....	6
4.1.	Stan istniejący .....	6
4.2.	Stan projektowany .....	8
5.	Zatrudnienie.....	8
6.	Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	8
7.	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe.....	8
7.1.	Prace rozbiórkowe wewnętrzne:.....	8
7.1.1.	Ściany .....	8
7.1.2.	Posadzki. ....	8
7.1.3.	Tynki .....	9
7.1.4.	Stolarka okienna i drzwiowa.....	9
7.1.5.	Instalacje sanitarne i elektryczne. ....	9
8.	Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe .....	9
8.1.	Ściany.....	9
8.1.1.	Ściany murowane .....	9
8.1.2.	Ściany systemowe. ....	9
8.1.3.	Ściany wypełniające otwory przeznaczone do zamurowania. ....	10
8.2.	Podłoga .....	10
8.2.1.	Piwnica :.....	10
8.2.2.	Parter : .....	10
8.3.	Sufity .....	12
8.3.1.	Piwnica.....	12
8.3.2.	Parter .....	12
8.4.	Ściany – tynki + malowanie .....	13
8.4.1.	Piwnica :.....	13
8.4.2.	Parter : .....	13
9.	Nadproża – w ścianach konstrukcyjnych i osłonowych.....	14
10.	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, termiczne, akustyczne.....	14
10.1.	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne.....	14
10.1.1.	Piwnica.....	14
10.1.2.	Parter .....	15
10.2.	Izolacje termiczne : .....	16
10.2.1.	Piwnica :.....	16
10.2.2.	Parter. ....	16
10.3.	izolacje akustyczne.....	17
11.	Stolarka.....	17
11.1.	Stolarka okienna zewnętrzna .....	17
11.2.	Stolarka okienna wewnętrzna.....	17
11.3.	Stolarka drzwiowa zewnętrzna .....	18
11.4.	Drzwi wewnętrzne. ....	18
11.4.1.	Piwnica.....	18
11.4.2.	Parter. ....	18
12.	Balustrady, elementy ochronne .....	21
12.1.	Elementy ochronne.....	21
12.1.1.	Korytarze, poczekalnia - część bakteriologii.....	21

13.	Wycieraczki wewnętrzne i zewnętrzne.....	21
14.	Parapety .....	21
14.1.	Parapety wewnętrzne .....	21
14.2.	Parapety zewnętrzne .....	21
15.	Obudowa pionów instalacyjnych .....	21
16.	Podesty robocze. ....	21
17.	Konstrukcja wsporcza pod centrale wentylacyjne i agregaty wody lodowej. ....	22
18.	Oświetlenie pomieszczeń .....	22
19.	Wentylacja .....	22
20.	Ogrzewanie.....	23
21.	Instalacje wewnętrzne.....	23
22.	Wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	23
23.	Odpady. ....	23
24.	Uwagi.....	24

## II OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ BYŁEJ PRALNI SZPITALA DZIECIĘCEGO, KOMORY DEZYNFEKCYJNEJ I INNYCH PRZYLEGŁYCH POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY ZAKŁADU BAKTERIOLOGII, ARCHIWUM MEDYCZNEGO I POMIESZCZEŃ ADMINISTRACYJNYCH

#### 1. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonane jest w oparciu o :

- zlecenie Inwestora;
- decyzja o lokalizacji celu publicznego
- inwentaryzację architektoniczno-budowlaną budynku z oceną konstrukcji i opinią techniczną o przydatności budynku przy ul. Żołnierskiej 18 w Olsztynie. Inwentaryzacja wykonana przez Biuro Projektów PROFKAD z Olsztyna w październiku 2014r.;
- układ funkcjonalny uzgodniony z Inwestorem
- wizję lokalną, dokumentację fotograficzną.

#### 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń byłej pralni szpitala dziecięcego, komory dezynfekcyjnej i innych przyległych pomieszczeń na potrzeby Zakładu Bakteriologii, Archiwum medycznego i pomieszczeń administracyjnych.

Przedmiotowy budynek znajduje się na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego przy ul. Żołnierskiej 18 na dz. nr 67 obr. geod. 75 w Olsztynie.

#### 3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Celem zamierzenia budowlanego jest zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń byłej pralni na oraz przebudowa pomieszczeń na potrzeby Zakładu Bakteriologii, pomieszczeń Archiwum, oraz pomieszczeń biurowych.

Układ oraz program funkcjonalny został uzgodniony z Inwestorem.

Projektując nową funkcję zachowano układ przestrzenny budynku.

Pomieszczenia Zakładu Bakteriologii zlokalizowano południowo-wschodniej części budynku z niezależnymi wejściami - od strony wschodniej (wejście dla klientów), od strony północnej (wejście dla personelu) od strony południowej ( wyjście dla odpadów ) . Pomieszczenia Archiwum na poziomie parteru i piwnicy zlokalizowano na poziomie z dostępem z istniejących pomieszczeń archiwalnych.

Pomieszczenia Administracyjne zlokalizowane są w drugiej bryle budynku z oddzielnym wejściem od strony zachodniej.

##### a) Zakład bakteriologii – program użytkowy

Projektuje się część główną laboratorium, część sanitarno-szatniową, część przeznaczoną dla pacjenta oraz pomieszczenia pomocnicze. Część główna złożona będzie z rejestracji (z rozdziałem prób i wydawaniem wyników), pracowni posiewów, pracowni przesiewów, pracowni antybiogramów, pracowni mykologicznej, pracowni genetycznej, pokoju opracowywania wyników badań oraz pokoju kierownika. Część sanitarno-szatniowa złożona będzie z szatni brudnej, umywalni, szatni czystej, jadalni i toalety personelu. Dla potrzeb

pacjenta przewidziano poczekalnię z toaletą przeznaczoną dla potrzeb niepełnosprawnych oraz pokój pobrań. W ramach pomieszczeń pomocniczych przewiduje się śluzy umywalkowo-fartuchowe, magazyn podłóży, pomieszczenie gospodarcze oraz magazyn odpadów.

b) Pomieszczenia archiwum.

Na potrzeby Archiwum Medycznego przewidziano, pomieszczenia magazynowe na regały stałe i przesuwne. Na poziomie parteru wydziela się dwa pomieszczenia przyległe do istniejących pomieszczeń archiwum. W poziomie piwnic przewidziano trzy pomieszczenia magazynowe dostępne poprzez istniejącą klatkę schodową. Na parterze dojście do klatki stanowi korytarz wewnętrzny połączony z pomieszczeniami archiwum. Uwaga: Z pomieszczeń magazynowych korzystać będą osoby już zatrudnione, które posiadają własne pomieszczenia sanitarne, znajdujące się w części budynku przylegającej do przebudowywanej części. Pomieszczenia zaprojektowano jako pomieszczenia pomocnicze, w celu powiększenia powierzchni magazynowej, w których czas pracy nie przekroczy 2 godzin.

c) Pomieszczenia Administracji.

W części północnej bryły budynku, przewidziano po pomieszczeniach technicznych i pomieszczeniach dezynfekcji przewidziano, pomieszczenia biurowe i zapleczem sanitarnym i gospodarczym. Zaprojektowano siedem pokoi biurowych dla 13 pracowników, oraz pomieszczenie wc damskie i męskie, wraz z pomieszczeniem gospodarczym. W pomieszczeniach w budynku zapewniono wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z regulacją temperatury oraz wilgotności ( w pomieszczeniach archiwum).

Kanały wentylacyjne prowadzone są w zabudowach z płyty gipsowo-kartonowej na systemowych profilach pod stropem lub w przestrzeni międzysufitowej na korytarzu.

### 3.1. Zestawienie powierzchni pomieszczeń

#### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
A1	POKÓJ BIUROWY	10,62	WYKŁ. DYWANOWA
A2	PRZEDSIONEK	2,32	GRESS
A3	KORYTARZ	21,6	GRESS
A4	POKÓJ BIUROWY	12,08	WYKŁ. DYWANOWA
A5	POKÓJ BIUROWY	12,11	WYKŁ. DYWANOWA
A6	POKÓJ BIUROWY	13,36	WYKŁ. DYWANOWA
A7	WC MĘSKIE	6,83	GRESS
A8	POKÓJ BIUROWY	21,14	WYKŁ. DYWANOWA
A9	SEKRETARIAT	12,75	WYKŁ. DYWANOWA
A10	POKÓJ DYREKTORA	18,46	WYKŁ. DYWANOWA
A11	POKÓJ BIUROWY	8,6	WYKŁ. DYWANOWA
A12	POM. GOSPODARCZE	1,67	GRESS

A13	WC DAMSKIE	4,74	GRESS
<b>SUMA:</b>		<b>141,54</b>	

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
B1	PRZEDSIONEK	2,4	PCV
B2	SZATNIA BRUDNA	13,62	PCV
B3	UMYWALNIA	7,74	GRES
B4	SZATNIA CZYSTA	8,65	PCV
B5	JADALNIA	11,71	PCV
B6	WC PERSONELU	4,24	GRES
B7	KOMUNIKACJA	9,11	PCV
B8	POKÓJ KIEROWNIKA	10,93	PCV
B9	POKÓJ POBRAŃ + ANEKS DO CZASOWEGO PRZETRZ. MATERIAŁU BIOLOGICZNEGO	9,65	PCV
B10	WC PACJENTÓW	5,7	GRES
B11	POCZEKALNIA	8,41	PCV
B12	POMIESZCZENIE GOSP.	1,35	PCV
B13	MAGAZYN PODŁOŻY	8,9	PCV
B14	ŚLUZA	2,85	PCV
B15	REJESTRACJA Z ROZDZIAŁEM PRÓB + WYDAWANIE WYNIKÓW	7,08	PCV
B16	PRACOWNIA POSIEWÓW	21,7	PCV
B17	PRACOWNIA PRZESIEWÓW	32,17	PCV
B18	PRACOWNIA ANTYBIOGRAMÓW	19,88	PCV
B19	ŚLUZA	2,09	PCV
B20	PRACOWNIA MYKOLOGICZNA	11,96	PCV
B21	POKÓJ OPRACOWYWANIA WYNIKÓW BADAŃ	31,16	PCV
B22	KOMINIKACJA	36,3	PCV
B23	ŚLUZA	2,59	PCV
B24	PRZEDSIONEK	10,68	GRESS
B25	MAGAZYN ODPADÓW	4,68	PCV
ARCH.1	MAGAZYN ARCHIWUM	26,99	PCV
ARCH.2	MAGAZYN ARCHIWUM	53,33	PCV
KL.1	KLATKA SCHODOWA	6,81	GRESS.

SUMA	372,68
------	--------

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
P1	MAGAZYN	33,3	PCV
P2	KORYTARZ	6,27	PCV
P3	MAGAZYN	16,93	PCV
P4	MAGAZYN	45,9	PCV
P5	POM.KANAŁU CZERPNI	1,85	PCV
P6	POM . ROZDZ. ELEKT. + TELEINFORMATYCZNE	9,46	PCV
SUMA		104,25	

### Charakterystyczne parametry budynku projektowanego:

Powierzchnia użytkowa części przebudowywanej.	618,47m <sup>2</sup>
Wysokość budynku: - wysokość budynku od poziomu najniżej położonego wejścia do budynku.	6,09 m
Liczba kondygnacji :	1 kondygnacja podziemna 1 kondygnacja naziemna

## 4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

### 4.1. Stan istniejący

Budynek wolnostojący, w rzucie poziomym ukształtowany jest w formie litery „U”. Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej, częściowo podpiwniczony z dostępem do piwnic bezpośrednio z terenu od strony południowej oraz poprzez wewnętrzną klatkę schodową. W części budynku, będącą w zakresie niniejszego opracowania znajdują się pomieszczenia byłej pralni , oraz pomieszczenia biurowo-socjalne związane z obsługą pomieszczeń pralni. Pomieszczenia te na dzień dzisiejszy wyłączone są eksploatacji, poza trzema pomieszczeniami użytkowymi przez firmą zewnętrzną na potrzeby warsztatu.

Fundamentów nie inwentaryzowano.

#### a. Bryła z przeznaczeniem na Zakład Bakteriologii i Pomieszczenia Archiwum Medecznego

Wykonana w technologii tradycyjnej z elementami żelbetowymi w postaci słupów podciągów , oraz stropami żelbetowymi. Przekrycie tej części znajduje się na dwóch poziomach w postaci stropodachu ułożonego ze spadkiem 6%. Ściany osłonowe i konstrukcyjne z cegły silikatowej. Ściany działowe z

cegły pełnej grubości z tynkiem od 13-17cm. Wypełnienie niektórych ścian działowych stanowią pustaki szklane.

- **Stolarka:**

Stolarka wewnętrzna drewniana, w bardzo złym stanie technicznym. Stolarka okienna PCV w dobrym stanie technicznym do pozostawienia. Stolarka drzwiowa zewnętrzna PCV, stan dobry, z uwagi na wymagania kontroli dostępu, oraz wymagania warunków technicznych drzwi do demontażu.

- **Posadzki :**

- na parterze z płytek terakotowych, z lastriko oraz płytek PCV,
- w piwnicy z płytek terakotowych, z lastriko, posadzka betonowa.

- **Okładziny ścian i sufitów :**

Na parterze: tynk cem.-wap. malowany farbami emulsyjnymi, w pomieszczeniach tzw. mokrych płytki glazurowane.

W piwnicy tynk cem.-wap. malowany farbami olejnymi oraz emulsyjnymi, w pomieszczeniach tzw. mokrych płytki glazurowane.

Sufity : tynk cem.-wap malowany farbami emulsyjnymi.

UWAGA : w Pomieszczeniach piwnicznych widoczna wilgoć na ścianach i posadzkach, wskazuje to na niedostateczną izolację przeciwilgociową.

**b. Bryła z przeznaczeniem na pomieszczenia administracyjne.**

Bryła parterowa, niepodpiwniczona, ze ścianami nośnymi murowanymi, stropodach w wentylowany z płyt korytkowych opartych na ściankach ażurowych. Strop płaski prefabrykowany.

- **Stolarka:**

Stolarka wewnętrzna drewniana, w bardzo złym stanie technicznym. Stolarka okienna PCV w dobrym stanie technicznym do pozostawienia, jedynie w pomieszczeniu A11 podlegać będzie demontażowi z uwagi na wymaganą ilość światła dziennego. . Stolarka drzwiowa zewnętrzna PCV, stan dobry, z uwagi na wymagania kontroli dostępu, oraz wymagania warunków technicznych drzwi do demontażu.

- **Posadzki :**

z płytek terakotowych, z lastriko oraz płytek PCV,

Okładziny ścian i sufitów :

tynk cem.-wap. malowany farbami emulsyjnymi, w pomieszczeniach tzw. mokrych płytki glazurowane.

Sufity : tynk cem.-wap malowany farbami emulsyjnymi.

- **Stolarka:**

Stolarka wewnętrzna drewniana, w bardzo złym stanie technicznym. Stolarka okienna PCV w dobrym stanie technicznym do pozostawienia, jedynie w pomieszczeniu A11 podlegać będzie demontażowi z uwagi na wymaganą ilość światła dziennego. . Stolarka drzwiowa zewnętrzna PCV, stan dobry, z uwagi na wymagania kontroli dostępu, oraz wymagania warunków technicznych drzwi do demontażu.

## 4.2. Stan projektowany

Celem zamierzenia budowlanego jest dostosowanie części budynku na potrzeby Zakładu bakteriologii, Archiwum medycznego, oraz Pomieszczeń Administracji.

Układ funkcjonalny został uzgodniony z Inwestorem. W celu zrealizowania inwestorskiego programu funkcjonalno – użytkowego niezbędna jest przebudowa niektórych pomieszczeń. Przebudowa układu pomieszczeń nie wpływa na zmianę wysokości budynku oraz ilość kondygnacji.

Poziom posadzki parteru +/- 0,00 = 144.05 m n.p.m.

## 5. Zatrudnienie

Część Zakładu Bakteriologii – 10 osób w systemie jednozmianowym

Część Archiwum medycznego – pomieszczenia nie wymagają zatrudnienia dodatkowych osób, jedynie mają na celu powiększenie powierzchni magazynowej.

Część Administracyjna – 13 osób w systemie jednozmianowym

## 6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Zakres prac przewidzianych w inwestycji pozwolą przystosować obiekt do obowiązujących przepisów oraz zlikwidować bariery architektoniczne. Projektowane zmiany umożliwią osobom poruszającym się na wózku inwalidzkim dostęp do Zakładu Bakteriologii. W tym celu zastosowano szereg rozwiązań:

- dostęp tychże osób odbywać się będzie chodnikiem
- sanitariat, w których oprócz podstawowego wyposażenia (umywalka, miska ustępowa, itp.), niezbędne jest zastosowanie uchwyty specjalistycznych, stałych i ruchomych; skrzydła drzwiowe szer. 100cm, bez progów;

## 7. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe

### 7.1. Prace rozbiórkowe wewnętrzne:

#### 7.1.1. Ściany

Z uwagi na zmianę funkcji pomieszczeń oraz dostosowanie wielkości pomieszczeń do nowych przepisów przewiduje się rozbiórkę ścian działowych, oraz wykucia nowych otworów okiennych i drzwiowych w ścianach nośnych i osłonowych. Rozbiórka i wykucia ścian wg rysunku **nr 1R i nr 2R plan rozbiórek i demontażu stolarki.**

#### 7.1.2. Posadzki.

##### **Piwnica :**

Przewiduje się usunięcie warstw posadzkowych do warstwy podbudowy betonowej, na której zostaną wykonane nowe warstwy posadzkowe wraz z izolacjami.

##### **Parter :**

Część niepodpiwniczona :



Przewiduje się usunięcie warstw posadzkowych do warstwy podbudowy betonowej, na której zostaną wykonane nowe warstwy posadzkowe wraz z izolacjami.

Część podpiwniczona :

Przewiduje się usunięcie warstw posadzkowych do warstwy konstrukcyjnej stropu , na której zostaną wykonane nowe warstwy posadzkowe wraz z izolacjami.

### 7.1.3. Tynki

**Piwnica :**

Na wszystkich ścianach i sufitach przewiduje się skucie tynków.

**Parter :**

Cześć przewidziana na pomieszczenia bakteriologii i archiwum przewiduje się skucie 30% tynków.

Część biurowa przewiduje się skucie wszystkich tynków na ścianach i sufitach.

### 7.1.4. Stolarka okienna i drzwiowa

Z uwagi na zmianę funkcji pomieszczeń i dostosowanie wielkości pomieszczeń do nowych przepisów, oraz zły stan techniczny stolarki przewiduje się demontaż stolarki okiennej i drzwiowej.

Ilość oraz lokalizacja demontażu stolarki wg rysunku **nr 1R i nr 2R plan rozbiórek i demontażu stolarki.**

### 7.1.5. Instalacje sanitarne i elektryczne.

W projektów branżowych.

## **8. Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe**

### **8.1. Ściany**

Po wykonaniu rozbiórek ścian wg rysunku **nr 1R i nr 2R plan rozbiórek i demontażu stolarki,** należy wykonać nowe ściany działowe na potrzeby nowoprojektowanych pomieszczeń.

#### 8.1.1. Ściany murowane .

Zaprojektowano ściany murowane z bloczków silikatowych gr. 12cm KLASY 15 na zaprawie systemowej.

Ściany wysokości powyżej 3m, zbroić co drugą warstwę bednarką ocynkowaną 4x40mm.

#### 8.1.2. Ściany systemowe.

W celu oddzielenia p.poż. pomieszczeń archiwum, zaprojektowano ścianę w systemie GKF na ruszcie stalowym.

Ściana gr. 15.5cm o RIE 120.

### 8.1.3. Ściany wypełniające otwory przeznaczone do zamurowania.

Otwory uzupełnić bloczkami z gazobetonu grubości zbliżonej do grubości ściany wypełniającej .

Bloczki z gazobetonu odmiany 500, na zaprawie systemowej dla ścian zewnętrznych zaprawy tzw ciepłej)

## 8.2. **Podłoga**

### 8.2.1. Piwnica :

Z uwagi na zły stan posadzek przewiduje się skucie posadzek aż do podkładu betonowego, wykonania nowej izolacji przeciwwilgociowej i nowych warstw posadzkowych.

Układ warstw podłogowych.

- posadzka - wykładzina PCV w rolce gr. min. 2.5mm – np. P O L Y F L O R STANDARD XL
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

### 8.2.2. Parter :

Z uwagi na zły stan posadzek przewiduje się skucie posadzek aż do podkładu betonowego lub płyty konstrukcyjnej stropu , wykonania nowej izolacji przeciwwilgociowej i nowych warstw posadzkowych.

## Część - Zakład Bakteriologii

Pomieszczenia NR : B8, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B23, B25

Układ warstw podłogowych.

- posadzka - wykładzina PCV w rolce gr. min. 2mm – np. P O L Y F L O R F I N E S S E E C
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

Pomieszczenia NR : B1, B2, B4, B5, B7, B8, B9 B11, B20, B21 , B22, B23

Układ warstw podłogowych.

- posadzka - wykładzina PCV – w rolce gr. min. 2.5mm – np. P O L Y F L O R STANDARD XL
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE

- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy/konstrukcja stropu – istniejący.**

Pomieszczenia NR : B6, B3, B10,  
Układ warstw podłogowych.

- płytka ceramiczna
- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejąca**

Pomieszczenie NR : B24.

Układ warstw podłogowych.

- płytka ceramiczna
- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 2-6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- nadlewka niwelująca np. IZOHAN renobud R-105
- **konstrukcja stropu – istniejąca**

### Część – Pomieszczenia Archiwum

Pomieszczenie NR : ARCH.1, ARCH2

Układ warstw podłogowych.

- posadzka - wykładzina PCV – w rolce gr. min. 2.5mm – np. P O L Y F L O R STANDARD XL
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- posadzka przemysłowa gr. 18cm.
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy/konstrukcja stropu – istniejący.**

### Część – Administracyjna

Pomieszczenia NR : A1, A2, A4, A5, A6, A8, A9, A10, A11

Układ warstw podłogowych.

- posadzka - wykładzina PCV w rolce gr. min. 2.5mm – np. P O L Y F L O R STANDARD XL
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

Pomieszczenia NR : A3, A7, A12, A13

Układ warstw podłogowych.

- płytki ceramiczne
- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm
- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm
- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący**

### 8.3. Sufity

#### 8.3.1. Piwnica

Po skuciu tynków należy wykonać na całości nowe tynki cementowo-wapienne kat. III., następnie wykonać gładź mineralną i pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną.

#### 8.3.2. Parter

### Część - Zakład Bakteriologii

Przyjęto do skucia ok. 30%, pozostałe 70%, należy oczyścić z warstw farby.

Wykonać naprawy tynków na powierzchni 30%, tynk. cem-wap, następnie:

- a) w pomieszczeniach nr : B1, B2, B4, B5, B7, B8, B9, B11, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B21, B22, B23, położyć gładź gipsową i pomalować 2- krotnie farbą emulsyjną. (na całości)
- b) w pomieszczeniach nr : B3, B6, B10, B12, B24, B25 , położyć gładź mineralną i pomalować 2- krotnie farbą emulsyjną.

W celu wyrównania skosów, lub zakrycia instalacji wentylacji mechanicznej przewiduje się wykonanie sufitu podwieszonego z płyt GKI na ruszcie systemowym.

#### **Część – Pomieszczenia Archiwum**

Przyjęto do skucia ok. 30%, pozostałe 70%, należy oczyścić z warstw farby.

Wykonać naprawy tynków na powierzchni 30%, następnie położyć gładź gipsową i pomalować 2- krotnie farbą emulsyjną.

#### **Część – Administracyjna**

Z uwagi na zły stan, przyjęto do skucia 100% powierzchni tynków.

Po skuciu tynków należy wykonać na całości nowe tynki cementowo-wapienne kat. III., następnie wykonać gładź mineralną i pomalować dwukrotnie farbą emulsyjną.

Pomieszczeniach NR A2 I A3 (DODATKOWO) :

zaprojektowano kasetonowy sufit podwieszany, montowany na wys. min. 2,50m od wykończonej podłogi. Płyty sufitowe o wymiarach 60 x 60cm. Płyty niepalne.

Pomieszczeniach NR A12 I A13 oraz część NRA7 (DODATKOWO) .

W celu zakrycia instalacji wentylacji mechanicznej przewiduje się wykonanie sufitu podwieszonego z płyt GKI na ruszcie systemowym, na wys. min. 2,50m.

### **8.4. Ściany – tynki + malowanie**

#### **8.4.1. Piwnica :**

Wszystkie ściany na całej wysokości pomalować wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowa,

#### **8.4.2. Parter :**

#### **Część - Zakład Bakteriologii**

Pomieszczenia NR : B1, B2, B4, B5, B7, B8,B9 B11, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B21,B22, B23,

Wszystkie ściany na całej wysokości pomalować dwukrotnie wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi półmatowymi,

UWAGA : W miejscu umywalk i zlewów wykonać fartuchy z płytek glazurowanych na szerokości min. 0.5m poza obrys urządzeń. Wysokość fartucha min. 2.0m.

Pomieszczenia NR : B3, B6, B10, B12, B24,B25

W pomieszczeniach ściany do wysokości 2,0 m wykończyć płytkami glazurowanymi, powyżej pomalować dwukrotnie wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi półmatowymi,

## **Część – Pomieszczenia Archiwum**

Pomieszczenie NR : ARCH.1, ARCH2

Wszystkie ściany na całej wysokości pomalować dwukrotnie wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi półmatowymi,

## **Część – Administracyjna**

Pomieszczenia NR : A1, A2, A4, A5, A6, A8, A9, A10, A11

Wszystkie ściany na całej wysokości pomalować dwukrotnie wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi półmatowymi,

Pomieszczenia NR : A3, A7, A12, A13

W pomieszczeniach ściany do wysokości 2,0 m wykończyć płytkami glazurowanymi, powyżej pomalować dwukrotnie wodorozcieńczalnymi lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi półmatowymi,

## **9. Nadproża – w ścianach konstrukcyjnych i osłonowych.**

Zaprojektowano nadproża nad nowymi otworami w ścianach istniejących jako stalowe ze stali S235 . Nowe nadproża stalowe należy owinać siatką stalową Rabitza, powstałe wnęki uzupełnić kawałkami gazobetonu, następnie otynkować.

Podczas poszerzania otworów drzwiowych można zachować istniejące nadproża pod warunkiem zachowania normowego oparcia min.10cm.

## **10. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, termiczne, akustyczne**

### **10.1. izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne**

#### **10.1.1. Piwnica**

Ściany

**Z uwagi na widoczne zawilgocenia ścian, przewiduje się wykonanie iniekcji ciśnieniowej wszystkich ścian.**

Przepona pozioma z preparatem np. AQUAFIN-F Metoda ciśnieniowa

- głębokość wiercenia: 5cm od końca
- rozstaw otworów: 10-12cm
- przesunięcie rzędów: 8cm

Podłogi :

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

### 10.1.2. Parter

#### **Część - Zakład Bakteriologii**

Pomieszczenia NR : B8, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B23, B25

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

Pomieszczenia NR : B1, B2, B4, B5, B7, B8, B9 B11, B20, B21 , B22, B23

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy/konstrukcja stropu – istniejący.**

Pomieszczenia NR : B6, B3, B10,

#### Pod płytkami :

- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący

#### Pod izolacją termiczną :

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący**

Pomieszczenie NR , B24.

#### Pod płytkami :

- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący
- warstwa dociskowa - jastrych zbrojony siatką o oczku 10x10cm z prętów  $\varnothing 4.5$  mm - gr.5cm

#### Pod izolacją termiczną :

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- nadlewka niwelująca np. IZOHAN renobud R-105
- **konstrukcja stropu – istniejąca**

#### **Część – Pomieszczenia Archiwum**

Pomieszczenie NR , ARCH.1, ARCH2

Układ warstw podłogowych.

- warstwa ochronna nr 2x folia PE

- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy/konstrukcja stropu – istniejący.**

### **Część – Administracyjna**

Pomieszczenia NR : A1, A2, A4, A5, A6, A8, A9, A10, A11

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący.**

Pomieszczenia NR : A3, A7, A12, A13

#### Pod płytkami :

- elastyczna zaprawa klejąca np. IZOHAN renobud C-510
- półpłynna folia izolacyjna np. IZOHAN ekofolia
- głęboko penetrujący roztwór gruntujący

#### Pod izolacją termiczną :

- warstwa ochronna nr 2x folia PE
- hydroizolacja typu mineralnego np. CERESIT CR 166
- środek gruntujący
- **beton podkładowy – istniejący**

## **10.2. Izolacje termiczne :**

### **10.2.1. Piwnica :**

#### Posadzki :

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

### **10.2.2. Parter.**

#### Ściany:

W ścianach zewnętrznych w miejscach замуrowań otworów należy od zewnątrz wypełnić styropianem fasadowym grubości jak ścian sąsiednich.

#### Posadzki:

### **Część - Zakład Bakteriologii**

Pomieszczenia NR : B8, B12, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20, B23, B25

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

Pomieszczenia NR : B1, B2, B4, B5, B7, B8, B9, B11, B20, B21, B22, B23

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

Pomieszczenia NR : B6, B3, B10,

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

Pomieszczenie NR : B24.



- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 2cm

### **Część – Pomieszczenia Archiwum**

Pomieszczenie NR : ARCH.1, ARCH2  
- brak

### **Część – Administracyjna**

Pomieszczenia NR : A1, A2, A4, A5, A6, A8, A9, A10, A11

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

Pomieszczenia NR : A3, A7, A12, A13

- styropian posadzkowy XPS TOP 30 GK - gr. 6cm

### **10.3. izolacje akustyczne**

- przejścia rur instalacyjnych przez ściany i stropy izolować przekładkami elastycznymi.

## **11. Stolarka**

### **11.1. Stolarka okienna zewnętrzna**

a) Okno : O5 ,O6 , O7

Z uwagi na zmianę funkcji pomieszczeń przewidziano montaż nowej stolarki okiennej wg rysunków rzutów i zestawienia stolarki .Projektuje się stolarkę okienna z profili PCV w kolorze białym.

Właściwości :

- szerokość profili: 70 mm
- ilość komór: 5
- wartość współczynnika przenikania ciepła:  $U_w = 0,93 \text{ W/m}^2\text{K}$  (zbrojenie standardowe)
- oszczędność energii: do 75%
- izolacyjność akustyczna: do klasy izolacyjności akustycznej 4 (VDI 2719)
- utrudnienia przeciwwłamaniowe: do klasy WK3 (DIN V ENV 1627)
- szczelność na przenikanie wody opadowej: do grupy obciążeniowej C (DIN 18055)

### **11.2. Stolarka okienna wewnętrzna**

b) Okno podawcze i odbiorcze O1 i O3 , O4

Charakterystyka

- Drzwi obustronnie zlicowane, składające się z blachy stalowej lakierowanej lakierem poliestrowym, standardowo na kolor biały RAL 9010
- Wewnętrzna komora wykonana ze stali kwasoodpornej 304 L z silikonowymi połączeniami
- Zawiasy nawierzchniowe i klamka bezpieczna dla pomieszczeń czystych typu Normbau
- Dwie pary drzwi przeszklonych szkłem bezpiecznym, licowany obustronnie z powierzchnią ramy drzwi
- Podwójny okładziny połączone spawaniem
- Uszczelnienie drzwi uszczelką EPDM, przyklejoną na spodzie wrębu

a) Okno stałe od strony korytarza.- O2 - **wykonanie w systemie p.poż, odporności EI15**

- Profil trzykomorowy O Głębokości konstrukcyjnej kształowników 78 mm.
- Wypełnienia – góra – przeszklenie zespolone, dół wypełnienie panel nieprzezierny ocieplony.
- Uszczelki z kauczuku syntetycznego EPDM
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

### **11.3. Stolarka drzwiowa zewnętrzna**

Stolarkę drzwiową zewnętrzną ze względu na szerokość przejścia niezgodną z obowiązującymi przepisami należy zdemontować. Projektuje się ślusarkę drzwiową na profilach aluminiowych, z przeszkleniami o szerokości w świetle min. 1,20m. Skrzydło główne min. 0,90m w świetle. Rama z profili ocieplanych. Współczynnik przenikania ciepła ślusarki  $U \leq 1,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ . Profile aluminiowe malowane proszkowo w kolorze białym.

### **11.4. Drzwi wewnętrzne.**

#### **11.4.1. Piwnica**

a) Drzwi D2 - drzwi stalowe o odporności ogniowej EI60.

Skrzydło o grubości 52mm wykonane z blachy ocynkowanej gr. 0,75mm, zagruntowane w kolorze RAL 7035, 4-stronna płaska przyłga. Ościeżnica kątowa wykonana z ocynkowanej blachy stalowej gr.1,5mm, zagruntowana w kolorze jasnoszarym RAL 7035, uszczelka EPDM w kolorze czarnym (luzem) Okucia: Zamek zapadkowo-zasuwkowy przystosowany do wkładki w skrzydle, klamka z krótkim szyldem z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym, 2 szt. zawiasów w tym jeden sprężynowy spełniający rolę samozamykacza z regulacją wysokości 4mm.

b) Drzwi D3. – drzwi stalowe płaszczowe – w kolorze RAL 7035

#### **11.4.2. Parter.**

#### **Część - Zakład Bakteriologii**

b) Drzwi D6, D7, D8,D9,D10 . – Drzwi higieniczne aluminiowe.

Charakterystyka : Blokowa ościeżnica 3-stronna aluminiowa grubości 50 mm, spawana i lakierowana proszkowo na biało RAL 9010. Skrzydło aluminiowe grubości 40 mm - spawany profil aluminiowy 40x100x3 mm, lakierowany proszkowo na biało RAL 9010.Okno ze szkła bezpiecznego o wymiarach 700x850 mm w górnej części skrzydła. Maskownica z lakierowanej blachy stalowej w dolnej części skrzydła.

- 2 do 4 kompozytowych zawiasów, w zależności od wysokości drzwi
- zamek z wkładką bębenną
- klamka kompozytowa bezpieczna biała lub czarna
- szyld higieniczny, łatwy do utrzymania w czystości
- uszczelka profilowa z 3 stron ościeżnicy, zwiększająca szczelność i izolacyjność drzwi
- automatyczna uszczelniająca listwa na spodzie skrzydła, minimalizująca przepływ powietrza.
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

c) Drzwi D11, D12,D13,D14,D15 – drewniane

Charakterystyka :konstrukcja skrzydła - stabilizujący „plaster miodu” Rama wraz z wypełnieniem jest obłożona dwustronnie płytą HDF. Krawędź skrzydła - boki oraz góra skrzydła są okleinowane taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła. W wykonaniu CPL HQ oba boki skrzydła pokryte są taśmą brzegową ABS o grubości 1 mm w kolorze skrzydła. Skrzydło jest pokryte CPL HQ. Ramka MDF okleinowana w kolorze skrzydła.

- Dwa zawiasy czopowe standard,
- Trzy zawiasy w skrzydle o wymiarze „100”
- Zamek: na klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub dostosowany pod wkładkę patentową
- Szyba wzór: matowa hartowana
- Pochwyt okrągły (do drzwi przesuwnych
- ościeżnica regulowana drewniana wraz z elementami uzupełniającymi
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.
- W pomieszczeniach sanitariatów w skrzydłach drzwiowych w dolnej części skrzydła stosować tuleje wentylacyjne o sumarycznym przekroju min. 0,022m<sup>2</sup>.

d) Drzwi DZ2, DZ3 – aluminiowe jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe z profili ciepłych, malowane proszkowo w kolorze białym,

- Profil czterokomorowy z rowkiem okuciowym
- Izolacyjność termiczna - Współczynnik przenikania ciepła  $U_f = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Wypełnienia – góra – przeszklenie zespolone, dół wypełnienie panel nieprzezierny ocieplony.
- Uszczelki z kauczuku syntetycznego EPDM
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

**Część – Pomieszczenia Archiwum**

e) D15. – drewniane

Charakterystyka :konstrukcja skrzydła - stabilizujący „plaster miodu” Rama wraz z wypełnieniem jest obłożona dwustronnie płytą HDF. Krawędź skrzydła - boki oraz góra skrzydła są okleinowane taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła. W wykonaniu CPL HQ oba boki skrzydła pokryte są taśmą brzegową ABS o grubości 1 mm w kolorze skrzydła. Skrzydło jest pokryte CPL HQ. Ramka MDF okleinowana w kolorze skrzydła.

- Dwa zawiasy czopowe standard,
- Trzy zawiasy w skrzydle o wymiarze „100”
- Zamek: na klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub dostosowany pod wkładkę patentową
- Szyba wzór: matowa hartowana
- Pochwyt okrągły (do drzwi przesuwnych
- ościeżnica regulowana drewniana wraz z elementami uzupełniającymi
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

## Część – Administracyjna

### f) Drzwi D1, D4, D5, D5A – drewniane

Charakterystyka :konstrukcja skrzydła - stabilizujący „plaster miodu” Rama wraz z wypełnieniem jest obłożona dwustronnie płytą HDF. Krawędź skrzydła - boki oraz góra skrzydła są okleinowane taśmą obrzeżową w kolorze skrzydła. W wykonaniu CPL HQ oba boki skrzydła pokryte są taśmą brzegową ABS o grubości 1 mm w kolorze skrzydła. Skrzydło jest pokryte CPL HQ. Ramka MDF okleinowana w kolorze skrzydła.

- Dwa zawiasy czopowe standard,
- Zamek: na klucz zwykły, z blokadą łazienkową lub dostosowany pod wkładkę patentową
- Szyba wzór: matowa hartowana
- Pochwyty okrągłe (do drzwi przesuwnych
- ościeżnica regulowana drewniana wraz z elementami uzupełniającymi
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.
- W pomieszczeniach sanitariatów w skrzydłach drzwiowych w dolnej części skrzydła stosować tuleje wentylacyjne o sumarycznym przekroju min. 0,022m<sup>2</sup>.

### g) Drzwi DZ1,– aluminiowe dwuskrzydłowe z profili ciepłych, malowane proszkowo w kolorze białym,

- Profil czterokomorowy z rowkiem okuciowym
- Izolacyjność termiczna - Współczynnik przenikania ciepła  $U_f = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Wypełnienia – góra – przeszklenie zespolone, dół wypełnienie panel nieprzezierny ocieplony.
- Uszczelki z kauczuku syntetycznego EPDM
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

### h) Drzwi DW1 – aluminiowe dwuskrzydłowe, malowane proszkowo w kolorze białym,

- Profil czterokomorowy z rowkiem okuciowym
- Wypełnienia – góra – przeszklenie zespolone, dół wypełnienie panel nieprzezierny.
- Uszczelki z kauczuku syntetycznego EPDM
- Drzwi wyposażone w samozamykacze.

### i) Drzwi D16 - drzwi stalowe o odporności ogniowej EI60.

Skrzydło o grubości 52mm wykonane z blachy ocynkowanej gr. 0,75mm, zagruntowane w kolorze RAL 7035, 4-stronna płaska przyłga. Ościeżnica kątowa wykonana z ocynkowanej blachy stalowej gr.1,5mm, zagruntowana w kolorze jasnoszarym RAL 7035, uszczelka EPDM w kolorze czarnym (luzem) Okucia: Zamek zapadkowo-zasuwkowy przystosowany do wkładki w skrzydle, klamka z krótkim szyldem z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym, 2 szt. zawiasów w tym jeden sprężynowy spełniający rolę samozamykacza z regulacją wysokości 4mm.

## 12. Balustrady, elementy ochronne

### 12.1. Elementy ochronne.

#### 12.1.1. Korytarze, poczekalnia - część bakteriologii.

Na korytarzu oraz w poczekalni przewiduje się zastosowanie odbojoporęczy szer. 140mm, na profilu aluminiowym ciągłym. Wykończenie pochwyty winylowe, barwione w masie.

## 13. Wycieraczki wewnętrzne i zewnętrzne

**a/ wycieraczki wewnętrzne** – systemowe.

Montaż – w ramce aluminiowej wys. 22mm w obniżonej posadzce.

**b/ wycieraczki zewnętrzne.**

Wycieraczka z kraty stalowej ocynkowanej ogniowo do zastosowania w miejscach o szczególnie dużym natężeniu ruchu.

Wymiary: 100 x 60cm.

Wymiary oczka : 55 x 11 mm,

Wysokość płaskownika nośnego: 25 mm

Montaż: w ramce montażowej.

## 14. Parapety

### 14.1. Parapety wewnętrzne

Zaprojektowano parapety wewnętrzne z płyt typu postforming grubości 28mm, w kolorze białym.

### 14.2. Parapety zewnętrzne

Zaprojektowano parapety z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze zbliżonym do istniejących parapetów. Grubość blachy powlekanej 0.75mm

## 15. Obudowa pionów instalacyjnych

Obudowa pionów instalacyjnych z płyt GKB (A), w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności płyty gipsowo-kartonowe impregnowane GKBI (H2) na ruszcie systemowym.

## 16. Podesty robocze.

W celu możliwości kontroli nas sufitem podwieszanym w części Zakładu Bakteriologii przewiduje się wykonanie podestów roboczych z płyty OSB grubości 25mm, na ruszcie stalowym.

Pesty robocze układać na konstrukcji stalowej, którą stanowią ramy rur kwadratowych.

RK 100x100x6.3 – stal S235J . Słupy ram mocowane do podłogi za pomocą kotew systemowych typu HILTI . Rygle poziome poprzecznice, oparte zostaną z jednej strony na stolikach słupów, z drugiej za pomocą 4 kotew wklejanych typu HILTI do belki żelbetowej.

Przygotowanie powierzchni

- Powierzchnia stalowa oczyszczona metodą strumieniowo-ścierną do stopnia czystości co najmniej Sa 2.5 według PN-ISO 8501 - 1.

- Ostre krawędzie stępić, usunąć odpryski spawalnicze i oszlifować szwy spawów.
- Po oczyszczeniu powierzchnię dokładnie odkurzyć przez przedmuchanie strumieniem czystego sprężonego powietrza lub odessanie zanieczyszczeń odkurzaczem przemysłowym.
- Powierzchnia przygotowana do malowania powinna być sucha, pozbawiona tłuszczu i kurzu.
- Wszystkie trudno dostępne miejsca, krawędzie przed malowaniem właściwym należy dobrze wyrobić pędzlem.

Konstrukcję stalową zabezpieczyć antykorozyjnie zestawami malarskimi. Proponuje się zestaw dwuskładnikowy epoksydowy .

## **17. Konstrukcja wsporcza pod centrale wentylacyjne i agregaty wody lodowej.**

Na dachu zaprojektowano konstrukcję stalową wsporczą dla nowych centrali wentylacyjnych i agregatów wody lodowej. Konstrukcję stanowią belki poprzeczne z [ 100 oparte na podłużnicach stalowych z kształtownika HEA 140. Podłużnice stalowe oparte na słupach stalowych z RK 100x 6.3mm. Mocowanie słupów poprzez stropodach do wieńców ścian za pomocą kotew systemowych wklejanych typu HILTII M12 . ( cztery kotwy na słup).

Przygotowanie powierzchni

- Powierzchnia stalowa oczyszczona metodą strumieniowo-ścierną do stopnia czystości co najmniej Sa 2.5 według PN-ISO 8501 - 1.
- Ostre krawędzie stępić, usunąć odpryski spawalnicze i oszlifować szwy spawów.
- Po oczyszczeniu powierzchnię dokładnie odkurzyć przez przedmuchanie strumieniem czystego sprężonego powietrza lub odessanie zanieczyszczeń odkurzaczem przemysłowym.
- Powierzchnia przygotowana do malowania powinna być sucha, pozbawiona tłuszczu i kurzu.
- Wszystkie trudno dostępne miejsca, krawędzie przed malowaniem właściwym należy dobrze wyrobić pędzlem.

Konstrukcję stalową zabezpieczyć antykorozyjnie zestawami malarskimi. Proponuje się zestaw dwuskładnikowy epoksydowy .

## **18. Oświetlenie pomieszczeń**

Oświetlenie światłem naturalnym i sztucznym w pomieszczeniach powinno być dostosowane do wykonywanych w nich czynności i odpowiadać wymogom bezpieczeństwa i higieny pracy.

## **19. Wentylacja**

Pomieszczenia zakładu bakteriologii i pomieszczenia administracyjne wyposażone będą w instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wyciągowej z odzyskiem ciepła, dostarczającą odpowiednią ilość powietrza świeżego, oraz utrzymującą temperaturę powietrza nawiewanego do pomieszczeń wentylowanych na zadanym poziomie. Pomieszczenia archiwum wyposażone będą w instalację wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, utrzymującą temperaturę powietrza nawiewanego do pomieszczeń wentylowanych na zadanym poziomie oraz utrzymującą odpowiednią wilgotność powietrza nawiewanego zarówno w okresie letnim jak i w okresie zimowym. Całość podzielono na trzy układy wentylacyjne. Jeden układ obsługiwać będzie pomieszczenia zakładu bakteriologii, drugi układ obsługiwać będzie pomieszczenia archiwum, trzeci układ obsługiwać

będzie pomieszczenia administracyjne. Dodatkowo dla pomieszczeń sanitariatów projektuje się niezależne instalacje wyciągowe. Projektowana instalacja wentylacji mechanicznej przewidziana jest do pracy ciągłej, z możliwością zmniejszenia ilości powietrza wentylacyjnego w okresie nocnym, nieużytkowym. Dodatkowo dla pomieszczeń administracyjnych projektuje się instalację klimatyzacji opartą na klimatyzatorach MultiSplit.

## 20. Ogrzewanie

Media do budynku dostarczane są istniejącymi przyłączami biegnącymi w kanale ciepłowniczym obok pomieszczeń objętych opracowaniem. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej i czynnika grzewczego do centralnego ogrzewania w grupowym węźle ciepłym.

Projektowana instalacja centralnego ogrzewania jest grzejnikowa, dwururowa, wodna.

Jako elementy grzejne przewidziano grzejniki zaworowe stalowe płytowe – grzejniki z wbudowanym zaworem (podejście oddolne). Projektuje się grzejniki w wykonaniu higienicznym w pomieszczeniach laboratoryjnych oraz płytowe z konwektorem w pozostałych pomieszczeniach. Szczegóły wg projektu wentylacji będącego częścią opracowania.

## 21. Instalacje wewnętrzne

Projektuje się :

- instalację wody zimnej i ciepłej,
- kanalizacja sanitarna,
- instalacja centralnego ogrzewania;
- instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z regulacją temperatury, lub wilgotności.
- instalacje elektryczne oświetlenia, gniazd
- instalacje teletechniczne.

Wszelkie przekucia ścian wynikające z prowadzenia instalacji branżowych sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych należy wykonywać wg projektów wykonawczych poszczególnych branż.

## 22. Wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- Budynek nie emituje uciążliwych substancji dla środowiska
- Ścieki sanitarne odprowadzone zostaną poprzez instalację do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

## 23. Odpady.

### Część - Zakład Bakteriologii

Pojemniki z materiałem biologicznym, który już nie będzie ponownie wykorzystany, zostają umieszczone w czerwonym, okodowanym worku, a następnie przenoszone do magazynu odpadów, skąd codziennie worki (szczelnie zamknięte) zabierane są przez osoby uprawnione. Dalsze postępowanie z odpadami medycznymi zgodnie z procedurami obowiązującymi w szpitalu.

Odpady w postaci zużytych artykułów papierniczych będą na bieżąco z koszy biurowych do zewnętrznego śmietnika, znajdującego się w pobliżu budynku.

#### **Część – Administracyjna i Archiwum .**

Z części administracyjnej odpady będą w postaci zużytych artykułów papierniczych. Odpady będą na bieżąco opróżniane z koszy biurowych do zewnętrznego śmietnika, znajdującego się w pobliżu budynku.

## **24. Uwagi**

- Należy stosować się ściśle do załączonych wytycznych producentów.
- Wymiary stolarki zestawieniu traktować jako zestawcze. Przed zamówieniem stolarki wymiary pobrać z natury.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

Opracowali

mgr inż. arch. Agata Katuszonek

mgr inż. Mariusz Tomczuk